

38935
MATRÍCULA



Registro de Imóveis da Comarca de Sant'Ana do Livramento
LIVRO Nº 2 - REGISTRO-GERAL

SANT'ANA DO LIVRAMENTO, 30 DE Setembro DE 2009

FLS.

MATRÍCULA

01

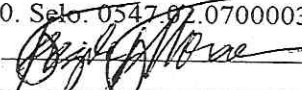
38935

IMÓVEL: UM TERRENO, situado nesta cidade, no lugar denominado Carolina, com frente para a Avenida Dom Pedro II, medindo de frente para a referida avenida 60 metros; pelo lado direito de quem olha o imóvel de frente mede 102,00 metros e linda com a Rua Antonio Pinto Guerra com a qual faz esquina; pelo lado esquerdo mede 102,00 metros e linda com a Rua Vitalino Moreira Dávila, com a qual também faz esquina; nos fundos mede 60,00 metros e linda com os Lotes 01 de Francisco Harden Quines e Lote 06 de Paulo André Ibaldo Dargélio, perfazendo um total de área de 6.120,00 m² (seis mil e cento e vinte metros quadrados).

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob nº 88.124.961/0001-59, município membro do Estado do Rio Grande do Sul.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 02 de Registro Geral, Matrícula nº 9.257, sob AV-6-9257, em 30/09/2009. Protocolado sob nº 117491, em 30/09/2009.

E=R\$10,70. Selo: 0547.07.0700003.00637 - R\$0,30

A Oficial:  Terezinha Thalheimer Moraes.

AV-1-38.985 - Sant'Ana do Livramento, 30 de Setembro de 2009.

CONSTRUÇÃO: Certifico que, conforme requerimento, datado de 24/09/2009, assinado por Wainer Viana Machado- Prefeito Municipal desta cidade, arquivado neste Ofício, juntamente com a Certidão Declaratória da Prefeitura Municipal nº 0671/09, datada de 13/08/2009, sobre o terreno constante desta matrícula, acha-se construída um Prédio, com a área de 486,00 metros quadrados, cadastrado desde 1976, sito à Avenida Dom Pedro II, nº 1163, localizada no Setor 07, Quadra 13, Lote 11 do Cadastro Imobiliário da Cidade. Avaliação do imóvel: R\$78.595,06.

OBS: Sobre o terreno acima constava o antigo Colégio Silvio Ribeiro. Protocolado sob nº 117491, em 30/09/2009.

O referido é verdade e dou fé.

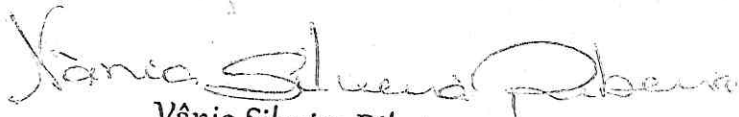
E=R\$167,50. Selo: 0547.07.0700003.00866 - R\$6,00

A Oficial:  Terezinha Thalheimer Moraes.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Sant'Ana do Livramento
CERTIDÃO

CERTIFICO, que a presente é cópia fiel do original ao qual me reporto e dou fé.
Sant'Ana do Livramento, ____/____/20__

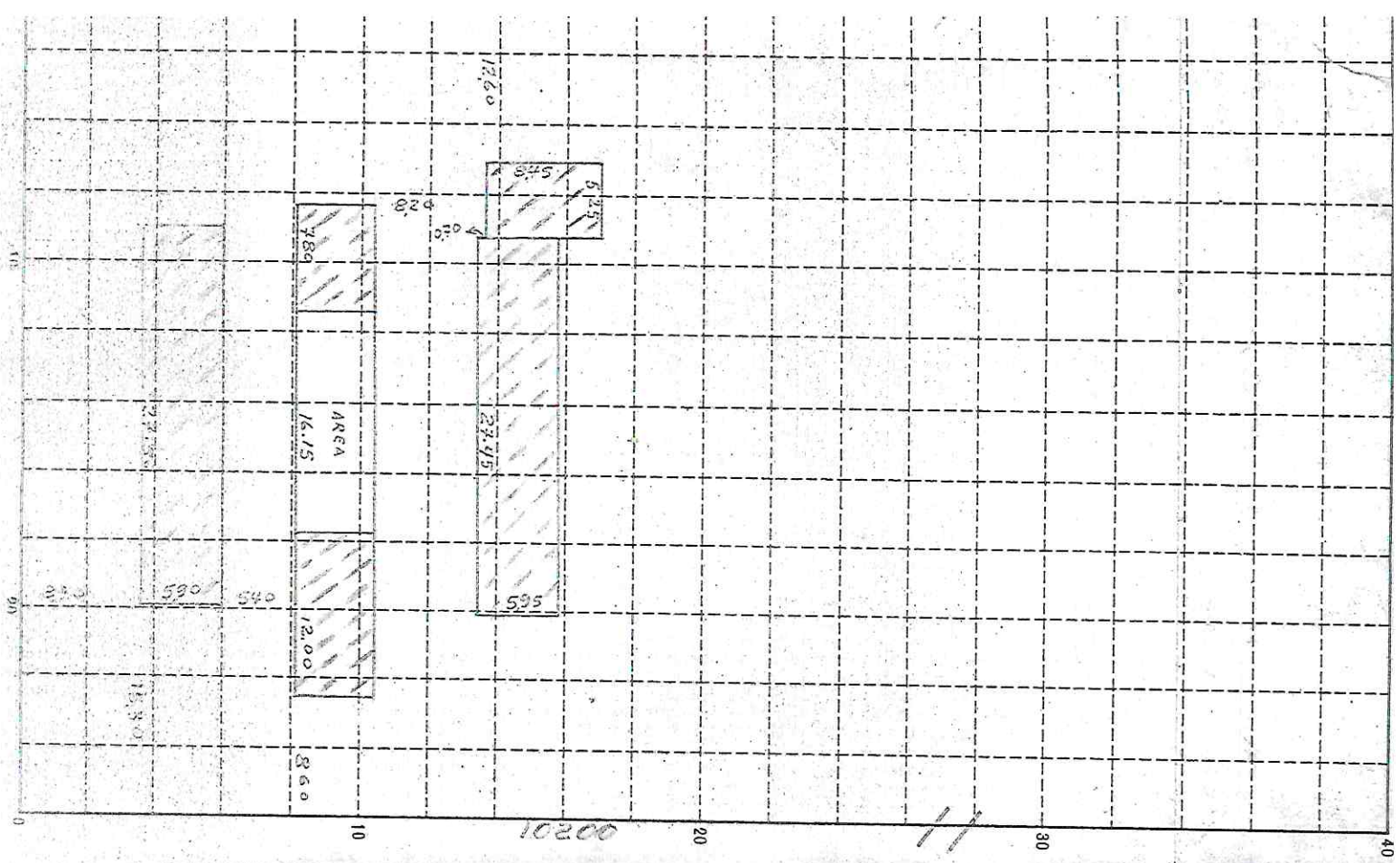




Vânia Silveira Ribeiro
Escrevente Autorizado

Custas: R\$17,30. Selo: 0547.01.1500001.00790 - R\$0,30; 0547.01.1500001.00791 - R\$0,30; 0547.01.1500001.00792 - R\$0,30

CONTINUA NO VERSO



CÁLCULOS				
1.º Área real	2.º Prof. média	3.º Área Economia		
			S. L	A. econ.
				Fração
				Área corrig.
				A. c. econ

01 - 442 = 0,21 x 551 = 501
 02 - 44 = 0,07 x 551 = 386
 486

PERFIL DO TERRENO

Rua

OBS.: Miguel Angelo Peres Pereira solicitou e obteve aprovação de mapas de desmembramento através do requerimento de nº 5890 de 17/08/2009 Secretaria Municipal de Saúde solicitou e obteve aprovação de projetos para uma área de 275,89 mts2 e reforma de 284,66 mts2 através do requerimento nº 8688 de 19/07/2012

Secretaria Municipal da Saúde solicitou e obteve termo de alinhamento e o predial 880 pela Rua Antonio Pinto Guerra através do requerimento de nº 9706 de 14/08/2012

